

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

по адресу: ул. Энгельса д. 17

Год ввода в эксплуатацию-1963 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 4, квартир - 48

Площадь общего имущества ХВС 140,1 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 1274,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В
ГИС ЖКХ
Н. Ю - Позднякова

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
1011.61	479677.14	437717.28	0	41959.86

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
497209.78	497209.78	0	103.66	422942.59	401271.02	21671.57	75278.80

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	60126
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	10822.68
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	102933.85
4	Уборка мест общего пользования, руб.	39923.66
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	25493.47
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	20923.85
7	Расходы по управлению МКД, руб.	99087.65
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	41959.86
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	3114.98
	ремонт канализации (кв.33)	3114.98
10	прочее в т.ч.:	18556.59
	техническое обследование вентиляционных каналов	14400
	дезинсекция подвального помещения	2647.5
	дератизация подвального помещения	1509.09

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев